

Perfekt im Zeitplan:

Unger realisiert Post Zustellbasis in Eisenstadt

Die Post erweitert und erneuert sich mit viel Innovationskraft. Die neue Zustellbasis in Eisenstadt wird an die Anforderungen und Bedürfnisse der Österreichischen Post AG angepasst und für alle Arbeitsabläufe optimal entwickelt, geplant und realisiert. Die international tätige Unger Steel Group verfügt über umfassendes Know-how im Bereich Logistik und wurde bereits zum zweiten Mal in Folge als Generalunternehmer für die rasche Umsetzung eines Projektes für den Stammkunden Österreichische Post AG beauftragt. In nur fünf Monaten entsteht das schlüsselfertige Objekt. Die Gleichfeier der Zustellbasis fand am 10. Dezember 2015 um 14:00 Uhr in Eisenstadt statt.

Die neue Zustellbasis der Österreichischen Post AG in Eisenstadt dient künftig der Anlieferung der für die betreffende Zustellregion bestimmten Sendungen, sowie der Feinverteilung und Auslieferung der Sendungen an die jeweiligen Zusteller. In der Lobäckerstraße entsteht auf einem Grundstück von rund 4.000 m² ein maßgeschneidertes und genau an den Kunden angepasstes Objekt.

Kompetenz als Generalunternehmer: Sorgenfreiheit, umfassende Lösungen und Termintreue.

Schnell, flexibel, modern und effizient. Was für die moderne Zustellbasis in Eisenstadt gilt, gilt auch für deren Umsetzung. In nur fünf Monaten Bauzeit erbringt die Unger Steel Group mit dem schlüsselfertigen Projekt eine logistische wie effiziente Meisterleistung. Die Unger Gruppe zeichnet hier von der Grundstückssuche, der Einreich- und Genehmigungsplanung über die schlüsselfertige Errichtung und die Versorgung bzw. Aufschließung des Objektes und des Grundstückes bis hin zur Finanzierung verantwortlich.

Prototyp – erste Zustellbasis der neuen Generation

Das Projekt wird speziell nach den Bedürfnissen und Anforderungen des Kunden geplant und errichtet. Besonderes Augenmerk wird auf die Nachhaltigkeit und dabei explizit auf die erhöhten Wärmeschutz- und Winddichtheitsanforderungen der Post gelegt, sowie auf eine energiesparende elektrische Innen- und Außenbeleuchtung. Das Objekt verfügt zudem über mehrere Ladestationen für Elektroautos und Elektromopeds und trägt somit auch einem nachhaltigen Umgang mit den Ressourcen und einer CO₂-neutralen Mobilität Rechnung.

Die Zustellbasis besteht aus einer Rahmenhalle mit einer beeindruckenden Spannweite von 22 m inklusive einem Stahlkonstruktionsanbau von 10 m als Bürotrakt und einer 60 m² großen Mopedgarage in Massivbau samt Außenanlagen. Somit ergibt sich ein stützenfreier Innenraum, der es dem Nutzer, der Österreichischen Post AG, ermöglicht, die internen logistischen Abläufe flexibel anzupassen.

Die rund 140 m² große überdachte und betonierte Ladezone grenzt direkt an den 780 m² großen Zustellersaal inkl. Materialein- bzw. -ausgang. Von diesem ist auch das 215 m² große Büro inkl. Sozialbereich begehbar. Die ca. 1.800 m² asphaltierten Außenanlagen dienen als Rangier- und Parkflächen.

Die Gleichfeier zu diesem Projekt fand am 10. Dezember 2015 um 14:00 Uhr in Eisenstadt statt. Zu dieser Feier waren zahlreiche Gäste gekommen um diesen wichtigen Meilenstein zu feiern. Unter anderem durften einige prominente Personen aus Politik und Wirtschaft begrüßt werden; so erschienen hochrangige Vertreter der Österreichischen Post AG und der Freistadt Eisenstadt sowie Herr Matthias Unger, Geschäftsbereichsleiter Real Estate, Geschäftsführer Unger Steel Middle East und Sales & Business Development der Unger Steel Group.

Bewährte Partnerschaft.

„Der Vorteil für den Kunden liegt klar in unseren Stärken wie Qualität, Termintreue, Kompetenz und rasche Umsetzung. Als Generalunternehmer halten wir unsere Kunden frei von Sorgen und schaffen die schlüsselfertige Wunschlösung in der vorgegebenen Zeit oder sogar darunter. Wir verfügen über internationale Erfahrung und freuen uns, dass wir unsere Kompetenz auch in unserer Heimat mit österreichischem Know-how bei diesem Projekt der Österreichischen Post AG einbringen dürfen“, erklärt Matthias Unger, Sales & Business Development, Unger Steel Group.

„Die Post wird neu. Innovativ, schnell und effizient ist sowohl das Erscheinungsbild als auch die Leistung der Österreichischen Post AG. Gemeinsam mit unserem erfahrenen Generalunternehmer-Partner, der Unger Steel Group, schaffen wir beste Basislösungen in kürzester Zeit, um die Zukunft der Logistik in Österreich vorbildlich, wettbewerbsfähig und hochmodern umzusetzen. Die Unger Steel Group ist – wie auch schon beim letzten gemeinsamen Projekt bewiesen - ein idealer und fairer Partner“, bestätigt Regionalleiter Walter Schwabl der Post AG.

Fact Box

Projekt:	Post Zustellbasis Eisenstadt
Bauherr:	Österreichische Post AG
Leistungen	Auftrag als Generalunternehmer:

Unger Steel Group:	Neuerrichtung einer Zustellbasis Ausgeführte Arbeiten: Grundstückssuche, Finanzierung, Erdarbeiten, Kanal- und Baumeisterarbeiten, Stahlbauarbeiten, Dach und Wand, TGA (Technische Gebäudeausrüstung) Bauzeit: Ende August 2015 bis Jänner 2016 Geplante Fertigstellung: Jänner 2016 Stahlbaumontage: Montagebeginn: 14.09.2015
Standort:	Lobäckerstraße 60 7000 Eisenstadt Land: Österreich
Bebaute Fläche:	Bebaute Fläche: 1.051 m ² Freifläche: 2.685 m ² Höhe: 5,64 m
Besonderheiten:	Kurze Bauzeit von nur 5 Monaten Logistische Kompetenz der Unger Experten Umfassendes Leistungspaket
Verarbeiteter Stahl:	Rund 60 Tonnen

Über die Österreichische Post AG.

Die Österreichische Post AG ist der landesweit führende Logistik- und Postdienstleister. Zu den Hauptgeschäftsbereichen zählen die Beförderung von Briefen, Werbesendungen, Printmedien und Paketen. Das Filialnetz der Österreichischen Post zählt zu den größten Privatkundennetzen des Landes. Durch die flächendeckende Versorgung der Bevölkerung und Wirtschaft mit Postdienstleistungen liefert das Unternehmen einen wichtigen Beitrag zur Aufrechterhaltung und Absicherung der Kommunikations- und Logistikinfrastruktur des Landes. Die Österreichische Post ist zudem durch Tochterunternehmen auch in zwölf europäischen Ländern vor allem in den Bereichen Paket & Logistik sowie unadressierte Sendungen tätig. www.post.at

Über die Unger Steel Group.

Die Unger Steel Group zählt als österreichische Unternehmensgruppe in der ausführenden Bauindustrie zu den führenden und international erfolgreichsten Industriebetrieben Europas. Die Kernkompetenzen des Unternehmens bilden der konstruktive sowie architektonische Stahlbau, die Projektentwicklung und die schlüsselfertige Realisierung gesamter Objekte als Generalunternehmen. Alle drei Geschäftsbereiche sind nach ISO 9001:2008 zertifiziert und bieten Transparenz und Qualität in sämtlichen Abläufen. Zwei Produktionsstätten - in Österreich und im Emirat Sharjah (UAE) mit einer Gesamtkapazität von jährlich 70.000 Tonnen - wickeln Kleinprojekte bis hin zu Komplettlösungen komplexer Bauvorhaben attraktiv und schnell ab. Neben der strategischen Zentrale in Österreich bieten rund 20 eigene Niederlassungen mit rund 1.200 Mitarbeitern in Zentral- und Osteuropa sowie im Mittleren Osten regionalen Zugang zu sämtlichen Leistungen der Unger Gruppe. Das Unternehmen im Familienbesitz verfügt über eine erstklassige Bonität. Europaweit ist die Unger Steel Group die Nummer eins im Stahlbau.

Für weitere Informationen stehen gerne zur Verfügung:

Viktorija Frey, Marketing

Unger Steel Group, Steinamangererstrasse 163, 7400 Oberwart

Tel.: +43 3352 33524-401, eMail: marketing.at@ungersteel.com , www.ungersteel.com