

Palais Principe:

Zeitlose Eleganz mit Dachausbau aus Stahl.

On Top des Palais Principe am Hohen Markt 12, mitten im Herzen Wiens und in feinsten Innenstadtlage, entstand ein Luxus-Dachausbau. Das ehemalige Bürohaus der Helvetia Versicherung wurde in ein elegantes Wohnhaus mit dem bezeichnenden Namen „Palais Principe“ umgestaltet. Die Unger Steel Group sorgt mit dem Luxus-Dachausbau für Stabilität und Grazie. Moderne Architektur in Kombination aus Stahl und Glas wirkt zeitlos elegant und schafft persönlichen Freiraum mit grenzenlosem Blick über die Stadt. Der künftige Besitzer kann die kulturelle, historische wie urbane Inspiration Wiens über den Dächern und mitten in der City sprichwörtlich auf höchstem Niveau erleben. Die Wohnfläche beträgt großzügige 540 qm sowie eine 80 qm Dachterrasse mit 360° Rundblick auf Wien.

Im Bereich der Top-Wohnimmobilien der Welt stehen neben Monaco, Sardinien, London, New York und Hong Kong auch Österreich, Deutschland und die Schweiz mit ihren Spitzen-Lagen im globalen Ranking unter den Top 10. Wien liegt in internationalen Vergleichen als besonders gut situierte Stadt mit hohem Lebensstandard, Komfort und Sicherheit weit vorne. Die Stadt an der Donau mit 1,7 Millionen Einwohnern ist somit interessante Destination für Liebhaber des schönen Lebens und Wohnens.

Juwel aus Stahl und Glas über den Dächern Wiens.

So entstand ein weiteres Wohnjuwel aus Stahl und Glas über den Dächern Wiens, das zeitlose Eleganz zeigt. Die Wohnfläche von großzügigen 540m² sowie die 80m² Dachterrasse auf einer Ebene mit 360° Rundblick werden den zukünftigen Eigentümer mit der uneingeschränkten Aussicht auf Wien verwöhnen. Indoor schmeichelt die Wohnung mit exklusiver Ausstattung und eigenem Spa-Bereich. Der Lift bringt den neuen Hausherrn und seine Gäste direkt in die eigenen vier Wände, wo vorab per Smartphone wahlweise der Kamin befeuert oder die Klimaanlage aktiviert werden kann. Die moderne Architektur aus Stahl und Glas öffnet den Raum mit grenzenlosem Blick über die Stadt. Die kulturelle, historische wie urbane Inspiration Wiens kann sprichwörtlich auf höchstem Niveau genossen werden.

Technische Meisterleistung auf höchstem Niveau.

Auftraggeber Hazet Bau Wien und die Unger Steel Group arbeiteten in starker Partnerschaft, um Wiens exklusivste Penthousewohnung auf höchstem Niveau zu realisieren. Die Herausforderung der Baustellenlogistik bei diesem Dachausbau meistert Unger gekonnt: es wurde in unmittelbarer Nähe zur Ankeruhr gearbeitet, die als UNESCO Weltkulturerbe besonderen Schutzes bedarf.

Insgesamt wurden 195 Tonnen Stahl verarbeitet. Die Stahlträgerkonstruktionen schaffen die Basis für den Ausbau, der im Anschluss mit großzügigen Glasflächen versehen wurde. Die zeitlos elegante Kombination von Stahl und Glas ist ein visuell ansprechender Garant für Sicherheit, Stabilität und

grazile Leichtigkeit. Der 360 Grad Blick von der Terrasse wurde streckenweise in den Wohnbereich integriert. So entstand ein fließender Übergang und das subjektive Gefühl, in der eigenen Wohlfühlatmosphäre und dennoch über den Dächern und damit ein Teil der Stadt zu sein.

Urbanes Wien made by Unger Steel Group.

Die international erfolgreich tätige Unger Steel Group freut sich über diesen Auftrag des Dachausbaus und zeigt erneut ihre Stärken als Spezialist und Generalist. Als Spezialist mit der Kernkompetenz Stahlbau verfügt Unger über jahrzehntelange Expertise in der stahlverarbeitenden Industrie und in der ganzheitlichen Projektabwicklung. Als erfahrener Komplettanbieter liefert Unger langjähriges Know-how in sämtlichen Baubereichen und ist somit kompetenter und verlässlicher Partner mit Flexibilität, Lösungsorientiertheit und Termintreue.

Über die Unger Steel Group.

Die Unger Steel Group zählt als österreichische Unternehmensgruppe in der ausführenden Bauindustrie zu den führenden und international erfolgreichsten Industriebetrieben Europas. Neben der strategischen Zentrale in Österreich bieten rund 20 eigene Niederlassungen in Zentral- und Osteuropa sowie im Nahen Osten regionalen Zugang zu sämtlichen Leistungen der Unger Gruppe. Die Gesamtkapazität innerhalb der Gruppe beträgt 70.000 Tonnen jährlich. Das 1952 gegründete Unternehmen im Familienbesitz verfügt über eine erstklassige Bonität. Im Geschäftsjahr 2012 erwirtschaftete die Gruppe mit rund 1.200 Mitarbeitern einen Umsatz von 215 Millionen Euro. Europaweit ist die Unger Steel Group die Nummer eins im Stahlbau.

www.ungersteel.com

Für weitere Informationen stehen gerne zur Verfügung.

Silvia Schlatte, Head of Marketing, Unger Steel Group

Tel.: +43 3352 33524-497, Mobil: +43 664 845 0110, eMail: silvia.schlatte@ungersteel.com